СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-						
2	Комплексен Доклад	Да						
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-331/20.11.2026г.

Разрешава се на:

1. **ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
   Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", член на УС Радослав Георгиев Цветков, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев
2. **"Асетс Мениджмънт" АД, ЕИК/Булстат: 203942591**
   Седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Славянска" №5,вх.1, управител Спас Тошев Шопов

да извърши строително- монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти **на 16.11.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие"** за: **„Външно електро захранване - Нов комплектен трансформаторен пост (МКТП) 1х800 kVA/20/0.4 kV и кабелни линии Ср.Н.-20 kV за захранване на „Търговско – складов комплекс" в ПИ 68134.8423.65, УПИ I-285065, кв.12, м. „Голяма локва", кв. Челопечене"**

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 269м

в район Кремиковци, По проектно трасе- 2 бр. нови кабелни линии Ср.Н. изтеглени в нова тръбна мрежа от нови кабелни муфи в НШ1 в южния тротоар на обслужваща улица при о.т. 73; НШ1 – НШ9 по западния тротоар на обслужваща улица между о.т.73 и о.т. 148; НШ1 – нов МКТП в ПИ 68134.8423.65, УПИ I-285065, кв.12, м. „Голяма локва"

1. Разрешението за строеж се издава на основание **чл. 148, ал. 4, ал. 8- Уведомление към РИОСВ № 9245/21.04.2026 г. Чл.144,ал.1, т.7 Становище на ПБЗН №562301-382/12.11.2025 г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл.117, ал.5 отЗЕ**
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта **Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ДАРИС" ООД, ЕИК 130125861, със седалище и адрес на управление обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "22 септември" № 12-14, вх. Б, ет. 5, представлявано от Божидар Динков Давидов, Снежана Стефанова Давидова. Удостоверение № РК-0283 от 13.06.2024г., издадено от ДНСК.**

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводи и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. **Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. - Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)**
6. **СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ № 1205801952/23.04.2025 г. с „ЕРМ Запад" ЕАД; нотариален акт за учредяване на сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ на „ЕРМ Запад" ЕАД № 38, том II, рег. № 3343 дело № 219 от 2026 г.; Удостоверение № РКР25-ТД26-1365/12.12.2025 г. на Гл. арх. на район „Кремиковци"**

Срок за възстановяване на уличната настилка **съгласно план график заверен от дирекция "УАТ"**
Платена такса в р-р 210.00 €, с платежен документ от 19.11.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-283 (4) от 19.11.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община: .....

/арх. Татяна Герганова /