Зх N23176/20.10.26

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **„ВИ ПИ КЕЙ“ ЕООД, ЕИК 200782998***(име, адрес и телефон за контакт)*

гр. София (1142), р-н Средец, бул. "Васил Левски", 15-17, бл. Бизнес център "Оскар, вх. 1, ет. 2,

(седалище)

Пълен пощенски адрес: **гр. София (1142), р-н Средец, бул. "Васил Левски", 15-17, бл. Бизнес център "Оскар, вх. 1, ет. 2**,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **0888033131, v.andreev359@gmail.com**

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Валери Людмилов Андреев**

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, **„ВИ ПИ КЕЙ“ ЕООД** има следното инвестиционно предложение:

“Рекултивация на нарушен терен чрез оползотворяване на инертни строителни отпадъци, земни маси от изкопи и други инертни отпадъци при влагането им в обратни насипи в поземлен имот с идентификатор № 16448.7852.1 по КК и КР на с. Горни Богров, район „Кремиковци“, Столична община“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

С настоящето уведомление за инвестиционно предложение „ВИ ПИ КЕЙ“ ЕООД

уведомява за своето намерение да извърши рекултивация - подобряване и облагородяване на нарушен терен в ПИ № 16448.7852.1 по КК и КР на с. Горни Богров, район „Кремиковци“, Столична община с трайно предназначение на територията: „Нарушена“, НТП: „За друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, чрез запълване на нарушените пространства с чисти земни маси от изкопи, инертни строителни отпадъци и други инертни отпадъци.

Инвестиционното намерение ще се реализира съгласно изискванията на *Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт*

Техническата рекултивация ще включва следните дейности:

- **Запълване на свободните обеми в ПИ № 16448.7852.1 с инертни строителни отпадъци, преминали през процес на подготовка преди оползотворяване, до нивото на подземните води;**
- **Запълване на останалата част със земни маси от изкопи и оформяне на повърхността в първоначалния ѝ вид.**

Биологическата рекултивация ще се осъществи в две направления:

- **мелиорация - торене, която ще подобри химичните свойства на почвеното покритие**
- **затревяване с подходящ видов състав.**

Инвестиционното предложение включва създаване на площадка за рециклиране и оползотворяване на неопасни строителни отпадъци в ПИ 16448.7852.10 по КК и КР на с. Горни Богров за нуждите на рекултивацията. По този начин ще се постигне ландшафтно оформление на терена и подобряване на околната среда в района на обекта. В същността си влагането на инертни отпадъци в обратни насипи представлява дейност по оползотворяване, обозначена с R10 Обработване на земната повърхност, водещо до подобрение за земеделието или околната среда, съгласно Приложение № 2 към параграф 1, т.13 от Допълнителните разпоредби на Закона за управление на отпадъците.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда извършване на рекултивация на площ 1 212 657 кв.м. (по скица № 12936/13.05.2011 г. и по нотариален акт № 68, том III, рег. № 6338, дело № 252/2014 г. от 30.12.2014 г.)., Представлявал допреди 2013 г. единна площадка „Сгуроотвал“ на бившия МК „Кремиковци“ (по протокол за въвод във владение от 18.07.2013 г.). Съоръжението е изградено в средата на 60-те години и е експлоатирано до 2009 г. като сгуроотвал (утаителен басейн) на МК „Кремиковци“. По магистрален шламопровод са постъпвали конверторен и електропещен шлам и филтърни прахове, исторически и летлива пепел от ТЕЦ, богата на желязо. Тялото е разделено от вътрешна дига на Западен и Източен басейн, оградено е с периметрова дига и отводнителен канал.

Понастоящем е сухо, подравнено и обрасло, с неработещи постройки, кули и дренажни шахти.

Техническата рекултивация ще се изпълнява в следната последователност:

- Оформяне на ново тяло на терена, така че да се впише в ландшафтите наоколо с използване на инертни строителни отпадъци, преминали през процес на подготовка преди оползотворяване;
- Засипване на повърхността на новополученото тяло на терена със земни маси и подготвянето му за биологическа рекултивация.

Биологическата рекултивация ще се осъществи в две направления:

- Химическа мелиораця - торене, които ще подобрят химичните свойства на почвеното покритие.
- Затревяване с подходящ местен видов състав.

Рекултивацията ще се извършва поетапно, паралелно с работите по рециклиране на строителните отпадъци.

Етап 1- Техническа рекултивация, която включва:

А. Запълване на негативната форма на нарушения терен

Запълването започва със засипване и разстилане на строителни отпадъци от временната площадка за рециклиране в западна посока, а в последствие на изток.

Планирането на терена се извършва с наклон 0,2% от центъра към периферията, за улесняване на водоотлива. То се извършва с булдозер чрез пробутване на строителни отпадъци.

При запълване на сгуроотвала зърнометричния състав на насипните материали би следвало да е близък до този на сгурията.

Приемаме, че след разтрошаване на материалите с хидравличен чук късовете са ръбести, с диаметър 120 – 240 mm и по-големи. Материалът след обработка с трошачната инсталация е с диаметър 20 – 100 mm.

Двата материала ще се използват интегрално в съотношение 60 % , фракция 120 – 240 mm и по-големи и 40 % фракция 20 – 100 mm за получаване на самоуплътняващ се във времето насип с приблизителен ъгъл на естествен откос 28°.

Б - Полагане на еднометров слой от земни маси и оформяне на повърхността близка до първоначалния ѝ вид

За постигане на добро ландшафтно оформяне на повърхността и подготвяне терена за биологична рекултивация е необходимо засипване над вложените в обратен насип инертни строителни отпадъци със земни маси. Това се извършва в процеса на Техническата рекултивация, паралелно с насипването на СО. Ефектът от провеждането и се изразява в привеждане вида на нарушения терен към вида на съседните ненарушени терени, постигане на естествено равновесие на подпочвени и грунтови води и създаване условия за бъдещо използване на възстановения терен.

Етап 2 - Биологическа рекултивация

Основната цел на биологическата рекултивация е да приведе терена в състояние, близко до първоначалното.

Биологическата рекултивация се извършва след приключване на техническата и включва комплекс от агротехнически и агрохимически мероприятия за създаване на условия за затревяване и залесяване. Тя допринася за вписването на терена в околния пейзаж, за ограничаване и премахване на вредните прахови емисии и създава повърхност, устойчива на ерозионни процеси.

Както вече беше отбелязано, техническата рекултивация ще завърши с почви от строежите в гр. София. Те са главно смолници развити върху плиоценски песъкливи материали. Механичният състав е песъкливо глинест до глинесто песъклив, бедни до средно запасени с хумус и азот.

Рекултивираният терен ще се възстанови до степен, позволяваща промяна предназначението му за индустриални цели.

Техническото решение за използването на инертни строителни отпадъци за рекултивация на нарушения терен обуславя извършването на спомагателни дейности в близост до терена за подготовка.

Възложителят предвижда създаване на площадка за рециклиране на строителни отпадъци по изискванията на Приложение № 9 към чл. 20, ал. 3 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали в ПИ 16448.7852.8 и 16448.7852.10 по КК и КР на с. Горни Богров, р-н Кремиковци, Столична община.

На площадката ще се извършват следните дейности с отпадъци

17 05 06	**Драгажна маса, различна от упоменатата в 17 05 05**	**R5, R10, R12, R13**
17 09 04	**Смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03**	**R12, R13**
17 05 04	**Почва и камъни**	**R5, R10, R12, R13**
17 01 01	**Бетон**	**R5, R10, R12, R13**
17 01 07	**Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06**	**R5, R10, R12, R13**
17 03 02	**Асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01**	**R5, R10, R12, R13**
17 01 02	**Тухли**	**R5, R10, R12, R13**
17 01 03	**Керемиди, плочки, керамика**	**R5, R10, R12, R13**

Капацитетът на площадката за рециклиране на СО зависи от много фактори, каквито са:

- **сезонни;**

- **наличие на обекти за разрушаване;**
- **нови строителни обекти;**
- **нова или ремонт на стара пътна инфраструктура.**

Предвижданията са площадката да работи между 200 и 250 дни в годината. Капацитетът на трошачката ще бъде около 400 - 500 т/ден рециклирани СО (60 т/час).

Функционално площадката ще бъде организирана в следните зони:

- **вход и зона за контрол на постъпващите товари**
- **зона за временно съхранение на входящите неопасни СО**
- **зона за предварително сортиране и отделяне на несъвместимите примеси**
- **зона за разполагане на мобилната трошачна исталация**
- **зона за мобилната пресевна инсталация**
- **зона за съхранение на готов продукт – фракция**
- **зона за временно съхранение на отделените метални и други примеси в съдове (контейнери)**
- **маневрени коридори за камиони и строителна механизация**
- **административна обслужваща зона**

Технологичният процес ще се осъществява последователно без химична обработка и без промяна на химичния състав на материала. Процесът е механичен и включва следните етапи:

- **Приемане на отпадъка – всеки товар се приема с придружаващи документи, като се проверява произхода и кода на отпадъка**
- **Визуален контрол – извършва се оглед за наличие на опасни или несъвместими отпадъци (азбест, битови отпадъци, течности, силно замърсени материали). При несъответствие, отпадъкът не се приема.**
- **Разтоварване върху бетонова площадка в обособена зона**
- **Предварително сортиране – при смесени отпадъци се отделят дърво, пластмаса, гипс, стъкло, метал, кабели и други примеси**
- **Зареждане на трошачката с багер/челен товарач**
- **Механично трошене чрез мобилна трошачна инсталация**
- **Отделяне на метални примеси чрез магнитен сепаратор**
- **Пресяване чрез мобилна пресевна инсталация**
- **Формиране на фракции/рециклиран материал**
- **Изпитване на получените след третирането рециклирани материали в акредитирана лаборатория, съгласно изискванията на БДС EN ISO/IEC 17025. Въз основа на резултатите от изпитванията ще се извършва оценяване на съответствието на произведените материали и при необходимост ще се изготвят съответните декларации за експлоатационни показатели съгласно действащото законодателство за строителните продукти.**
- **Складиране на готовия продукт в обособена площадка, обозначени по вид**
- **Експедиция за продажба или влагане в собствени строителни обекти**

- **Влагане в насип за рекултивация на нарушения терен**

Транспортният достъп до площадката за рециклиране на СО и за движение на техниката при извършване на всички дейности по рекултивацията ще се осъществява по съществуващи пътища – ПИ с идентификатори: 16448.7852.50, 16448.7852.56, 16448.7852.57 и 16448.7852.58 по КК и КР на с. Горни Богров, всички с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път, собственост на Възложителя.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За извършване на оползотворяването на упоменатите по-горе отпадъци чрез влагането им в обратни насипи е необходимо издаване на разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци от Директора на РИОСВ - София, съгласно чл. 67 от Закона за управление на отпадъците.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- населено място – **с. Горни Богров**
- община – **Столична;**
- област – **София;**
- местност – **р-н „Кремиковци“**
- поземлен имот – **ПИ 16448.7852.1, 16448.7852.8 и 16448.7852.10 по КК и КР на с. Горни Богров**
- собственост /съгласно приложените документи доказващи качеството на възложител/ - на Възложителя – **протокол за въвод във владение на недвижим имот от 18.07.2013 г.**
- близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство - **теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия и защитена зона от мрежата НАТУРА 2000**
- територии за опазване на обектите на културното наследство – **не засяга паметници на културата;**
- очаквано трансгранично въздействие – **не се очаква трансгранично въздействие**;
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура – **инвестиционното предложение не изисква промяна на съществуващата пътна инфраструктура**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Природен ресурс, които ще бъдат използвани в настоящото инвестиционно намерение са наличния терен, почва и вода.

Почвата ще бъде доставена от изкопи от строежи в гр. София и околностите.

Вода за питейни нужди на работещия персонал ще бъде осигурена бутилирана минерална или изворна вода. Битовото водоснабдяване не е необходимо, тъй като на обекта ще работят от 4 до 6 човека.

За промишлени цели вода е необходима за:

- Оросяване на вътрешните пътища;
- Допълване на съда за оросителната инсталация към ТСИ.

На обекта постоянно ще бъде позиционирана водоноска с оросители, която ще оросява пътищата и водоснабдява оросителната инсталация на трошачката. Водоноската ще се пълни от съседни водоизточници, които имат разрешително за водоползване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При осъществяване на инвестнционото предложение не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на инвестицвонното предложение е възможно генериране на неорганизирани прахови емисии на и около площадката за рециклиране, както и при транспортирането и разтоварването на отпадъците, с които ще се запълват нарушените пространства. Ще се прилагат мерки за намаляване на въздействието върху качеството на атмосферния въздух, като периодично ще се извършва оросяване на работните зони и механизацията при сухо време.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

В потока на постъпващи строителни отпадъци вероятно ще постъпват и минимални количества пластмаси, метали, стъкла и дървесина. Те ще бъдат ръчно сепарирани и събирани разделно в контейнери. След напълване, всеки контейнер ще бъде предаван за оползотворяване на фирми с разрешително по чл. 67 от ЗУО или комплексно разрешително.

Желязото от железобетонните СО ще бъде отделяно и предавано за оползотворяване на фирми с разрешително по чл. 67 от ЗУО или комплексно разрешително.

При работата на трошачката ще се получават под и надситови фракции, които няма да могат да се сертифицират като рециклирани. Те ще бъдат влагани за запълване на негативната форма на нарушения терен.

Опасни отпадъци

На територията на обекта няма да се извършва обслужване на техниката. При случайни и аварийни разливи на ГСМ замърсените материали ще бъдат съхранявани временно в затворени варели.

Производствени отпадъци

При рециклирането на СО генерираните производствени отпадъци ще се използват за засипване.

Битови отпадъци

- ***20 03 01*** **– ще се отделят в незначително количество в рамките на площадката от жизнената дейност на персонала по време на работната смяна и от охраната. Ще се събират в контейнер на определено място. Ще се извозват с транспорт до депо за ТБО по договор с Общината**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

За работещите на обекта ще се осигури химическа тоалетна с договор за обслужване.

Водите, които ще бъдат използвани за промишлена дейност са за оросяване на вътрешните пътища и на трошачката. Те ще се изпаряват и няма да образуват поток за заустване.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Депонираният на терена за рекултивация (сгуроотвала) материал е класифициран (РИОСВ-София, 2014 г.) като смесен: неопасни шлаки и пепели (кодове 10 02 02, 10 01 01, 10 01 02) заедно с опасен прах (10 02 13*).

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....

.....

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 20.10.2026 г

Уведомител: .....

(подпис)