

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Началник отгел "Благоустройствени дейности":

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-251/16.09.2025г.

Разрешава се на:

1. "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, гр.София, р-н "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. Изток Плаза, член на УС Радолав Георгиев Цветков, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев
2. "ДИ АЙ УАЙ" ЕООД, ЕИК/Булстат: 207449735
Седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 115, управител Александър Кирилов Колчаков

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 16.09.2025г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно електро захранване с кабелни линии Ср.Н. 20 kV до нов БКТП, нов БКТП оборудван с трансформатор 1250 kVA, 20/0.4 kV за захранване на „Склад за строителни материали с магазин, офиси, изгребен резервоар, задържателни резервоари, надземен спринклерен резервоар, паркинг и СВО“ в ПИ 68134.8421.41, УПИ I-37, кв. 2, м. „Богровски песоци“ ,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 426м

в район Кремиковци, По проектно трасе– нови кабели Ср.Н изтеглени в тръбна мрежа от същ. КТП в ПИ 68134.8597.1014 – СШ1 – СШ2 пресича ПИ68134.8597.71; СШ2 – СШ5 през ПИ68134.8597.62; СШ5 – СШ7 – същ. „Възлова станция“ – СШ7 – СШ6 – НШ1 в ПИ68134.8598.52; НШ1 – НШ12 през ПИ68134.8598.49; НШ12 – НШ13 пресича ПИ68134.8598.49, 68134.8598.45, и ПИ68134.8421.33; НШ13 – нов БКТП в ПИ 68134.8421.41, УПИ I-37, кв. 2, м. „Богровски песоци“

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал.8; п-мо на РИОСВ Решение № СО-133-ЕО/2023 г., становище на ПБЗН №562301-217/13.06.2025 г. чл. 152, ал.1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл. 117, ал.5 от ЗЕ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № S5025-02_06_001/02.09.2025г., изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. "България" №98, Бизнес сграда "Астра", секция В, ет.1, офис 13В, представявано от Светослав Тодоров Разнованов. Удостоверение № РК-0199 от 22.02.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. – Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)

СО – собственик на терени ПОС; Договор № ДПЕРМ 1205744672/18.02.2025 г. с „ЕРМ Запад“ ЕАД; нотариален акт за учредяване на специални сервитути по чл. 64, ал. 2 от ЗЕ на „ЕРМ Запад“ ЕАД № 135, том VII, рег. № 1134, дело 1185 от 2025 г.; становище на „Напоителни системи – ЕАД – София клон № 633/ 14.08.2025 г.; Акт №09034/27.11.2015г. за публична държавна собственост, вписан в Служба по вписванията под вх. рег. №72749, дело СЛХХIII, №174 от 04.12.2015 г.; удостоверение РКР25-ТД26-38 от 10.02.2025 г.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО
Платена такса в р-р 943,86 лв., с платежен документ от 15.09.2025г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-696 (1) от 15.09.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София — град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Началник отдел
"Благоустройствени
дейности":

.....

/инж. Венелин Шъков /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)