

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-11/22.01.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, гр. София, ул. Московска № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 22.01.2026г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Уличен водопровод Ø110 ПЕВП по улица „55“ от т. А до О.Т. 361а и по улица „63“ от О.Т.361а до сградно водопроводно отклонение към УПИ VII-943,220“,

в район Кремиковци, кв. „Враждебна“, кв.64, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ВОЛТЕР КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 207076846, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, бул. "Витоша" №10, с управител Зорка Иванова Грозева, съгласно Заповед № РД-27-188/17.11.2025 г. на ДНСК. Удостоверение № РК-0907 от 08.12.2022г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и гр.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА24-ДГ60-229/28.11.2024г. между Кмета на Столична община и ГАЛЯ НИКОЛАЕВА ДИНОВА.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община [Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).

7. Писмо решение изх. № 11377-13271/19.12.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.

8. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 562301-373/16.12.2024г. на Осма районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

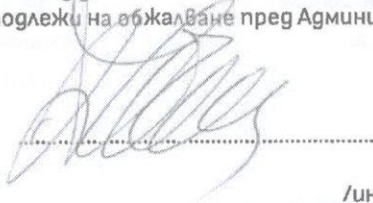
9. Съгласно удостоверение № РКР24-ГР94-1673-[1]/01.10.2024г. на район „Кремиковци“ собствеността е общинска публична.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба Вх. № САГ24-БД00-872-[7] от 21.01.2026г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на
НАГ-СО:



/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РА56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)