

И. Говчев
26.11

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СО Р-Н "КРЕМИКОВЦИ"

ДО
ДО КМЕТА
НА РАЙОН КРЕМИКОВЦИ

ГР. СОФИЯ

ПИСМОТО СЕ ИЗПРАЩА ПО АКСТЪР

PKP25-АПОО-170-3125.11.2025г.

На основание чл. 149, ал. 1 от ЗУТ, Ви изпращаме за обявяване разрешение за строеж № Б-16/25.11.2025г. на Главен инженер на СО - р-н "Кремиковци" за обект:

„Външно електрозахранване с кабелни линии СрН 20kV, БКТП-1 1250kVA 20/0,4kV и БМКТП-2 800kVA 20/0,4kV (блок линия-трансформатор) за захранване на „Логистичен център с административна част, КПП, спринклерен р-р, помпена станция, сондаж, ПСОВ със събирателен р-р и 2 дизел генератора“, находящо се: кабелни линии улица о.т.156-о.т.157, между кв.22 и кв.16, в „Голяма локва-търговски парк-„София“, ПИ с идентификатор 68134.8600.1432 и БКТП1 и БМКТП2 в УПИ IX-1405, 1406, 1407, кв. 22, м. „Голямата локва – търговски парк – София“, ПИ с идентификатор 68134.8600.1485, гр. София, район „Кремиковци“ Столична община“, в район Кремиковци, Изтегляне на 2бр. нови кабели Ср.Н 20kV в тръбна канална мрежа от СКШ1/нови кабелни муфи/; Изграждане на нова кабелна шахта НШ1 в ПИ 68134.8600.1342 /прилежаща улица/; Изграждане в имот с идентификатор 68134.8600.1485 /имот на възложителя/, както следва: БКТП-1, нова тръбна канална мрежа с кабел Ср.Н 20kV с нови КШ1-КШ6 и БМКТП-2.

На основание чл. 149, ал. 6 от ЗУТ, разрешението за строеж да бъде поставено на видно място в общината, като към него бъде съобщено, че приложението към разрешението за строеж (одобрените проекти) са на разположение за запознаване на заинтересованите в сградата район „Кремиковци“ на ул. „Челопешко шосе“ № 267Б, стая 32. Разрешението за строеж е съобщено на органите на РО НСК „ЕРМ Запад“ ЕАД и „СиТиПарк Бета“ ЕООД.

На основание чл. 149, ал. 3 от ЗУТ, разрешението за строеж може да бъде обжалвано по законосъобразност пред Началника на РДНСК – Югозападен район сектор София в четиринадесет дневен срок от получаване на настоящото съобщение.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копие от разрешението за строеж № Б-14/23.10.2025г.

ГЛАВЕН ИНЖЕНЕР НА СО - Р-Н "КРЕМИКОВЦИ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СО Р-Н "КРЕМИКОВЦИ"

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на СО - р-н "Кремиковци":

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-16/25.11.2025г.

Разрешава се на:

- 1. ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, гр.София, р-н "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. Изток Плаза
- 2. "СиТиПарк Бета" ЕООД, ЕИК/Булстат: 205641898**
Седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Ботевградско шосе" № 247, Административна сграда, ет. 7

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 25.11.2025г. от Главен инженер на СО - р-н "Кремиковци" за: „Външно електрозахранване с кабелни линии СрН 20kV, БКТП-1 1250kVA 20/0,4kV и БМКТП-2 800kVA 20/0,4kV (блок линия-трансформатор) за захранване на „Логистичен център с административна част, КПП, спринклерен р-р, помпена станция, сондаж, ПСОВ със събирателен р-р и 2 дизел генератора“, находящо се: кабелни линии улица о.т.156-о.т.157, между кв.22 и кв.16, в."Голяма локва-търговски парк-"София", ПИ с идентификатор 68134.8600.1432 и БКТП1 и БМКТП2 в УПИ IX-1405, 1406, 1407, кв. 22, м. „Голямата локва - търговски парк – София“, ПИ с идентификатор 68134.8600.1485, гр. София, район „Кремиковци“ Столична община ” , електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 172м

в район Кремиковци, Изтегляне на 2бр. нови кабели Ср.Н 20kV в тръбна канална мрежа от СКШ1/нови кабелни муфи;/ Изграждане на нова кабелна шахта НШ1 в ПИ 68134.8600.1342 /прилежаща улица;/ Изграждане в имот с идентификатор 68134.8600.1485 /имот на възложителя/, както следва: БКТП-1, нова тръбна канална мрежа с кабел Ср.Н 20kV с нови КШ1-КШ6 и БМКТП-2.

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, ал. 12; чл. 152, ал. 1 и 2, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № SG5824-01_06_001/19.11.2025г., изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, бул. "България" №98, Бизнес сграда "Астра", секция В, ет.1, офис 13В, представлявано от Светослав Тодоров Разнованов. Удостоверение № РК-0199 от 22.02.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да се актуализират констативен протокол за състоянието на настилките, приложеният план-график за изпълнение и се сключи договор за гаранционно поддържане с кмета на район "Кремиковци" преди започване на фактическото строителство.

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно т.5 от настоящото разрешение за строеж
Платена такса в р-р 1 050,00 лв., с платежен документ 737B1002530100GO от 28.10.2025г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба, вх. № РКР25-АП00-170 от 21.11.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на
СО – р-н
"Кремиковци":



/инж. Йовчо Йовчев /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)